



- ZEICHENERKLÄRUNG**
- Reines Wohngebiet (§ 4 Bau NVO)
- Zahl der Vollgeschosse (§ 18 Bau NVO in Verbindung mit § 2 Abs. 4 LBO) als Höchstgrenze: römische Ziffer II
- Grundflächenzahl (§§ 16 u. 19 Bau NVO)
- Geschoßflächenzahl (§§ 16 u. 20 Bau NVO)
- Stellung (Firstrichtung) der Gebäude (§ 9 Abs. 1 Nr. 1<sup>b</sup> BBauG und § 111 Abs. 1 LBO)
- Satteldach mit 25° - 35° Dachneigung (§ 111 Abs. 1 Nr. 1 LBO)
- Walmdächer mit 25° - 35° Dachneigung
- offene Bauweise
- Nur Einzel- u. Doppelhäuser zulässig (§ 9 Abs. 1 BBau G)
- Baugrenze (§ 23 Abs. 3 Bau NVO)
- überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 1<sup>b</sup> BBauG)
- nicht überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 1<sup>b</sup> BBauG)
- Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 3 BBau G)
- Strassenbegrenzungslinie
- Fahrbahn (mit Strassenachse)
- Gehweg
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Be.Plans (§ 9 Abs. 5 BBauG)
- bestehende Flurstücksgrenzen

**VERFAHRENSVERMERKE**

als Entwurf gem. § 2 Abs. 6 BBau G ausgelegt vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Auslegung bekannt gemacht am \_\_\_\_\_ bzw. in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ durch \_\_\_\_\_

als Satzung gem. § 10 BBau G vom Gemeinderat beschlossen am \_\_\_\_\_ genehmigt gem. § 11 BBau G vom \_\_\_\_\_ mit Erlaß vom \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

ausgelegt gem. § 12 BBau G vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Genehmigung und Auslegung bekannt gemacht am \_\_\_\_\_ bzw. in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ durch \_\_\_\_\_

In Kraft getreten am \_\_\_\_\_

Aufhausen, 1972

Bürgermeister \_\_\_\_\_

**TEXTLICHE FESTSETZUNG**  
(siehe Anhang)

**BEBAUUNGSPLAN „WÖRLE“**  
GEMEINDE AUFHAUSEN - KREIS AALEN  
LAGEPLAN M. 1:500

Beil. I zur Erlaubnisurkunde vom 14. 10. 75 Nr. 672.21

**LANDRATSAMT**  
OSTALBKREIS

Aufhausen den 1. 11. 1968  
13. 11. 1973

Bürgermeister \_\_\_\_\_

**AUFGESTELLT:**  
HEUBACH, DEN 28.3.67

INGENIEURBÜRO  
FÜR STRASSEN- UND WASSERBAU  
BADINGO BARTSCH  
1073 HEUBACH RICHPLATZ 6 TEL. 0182