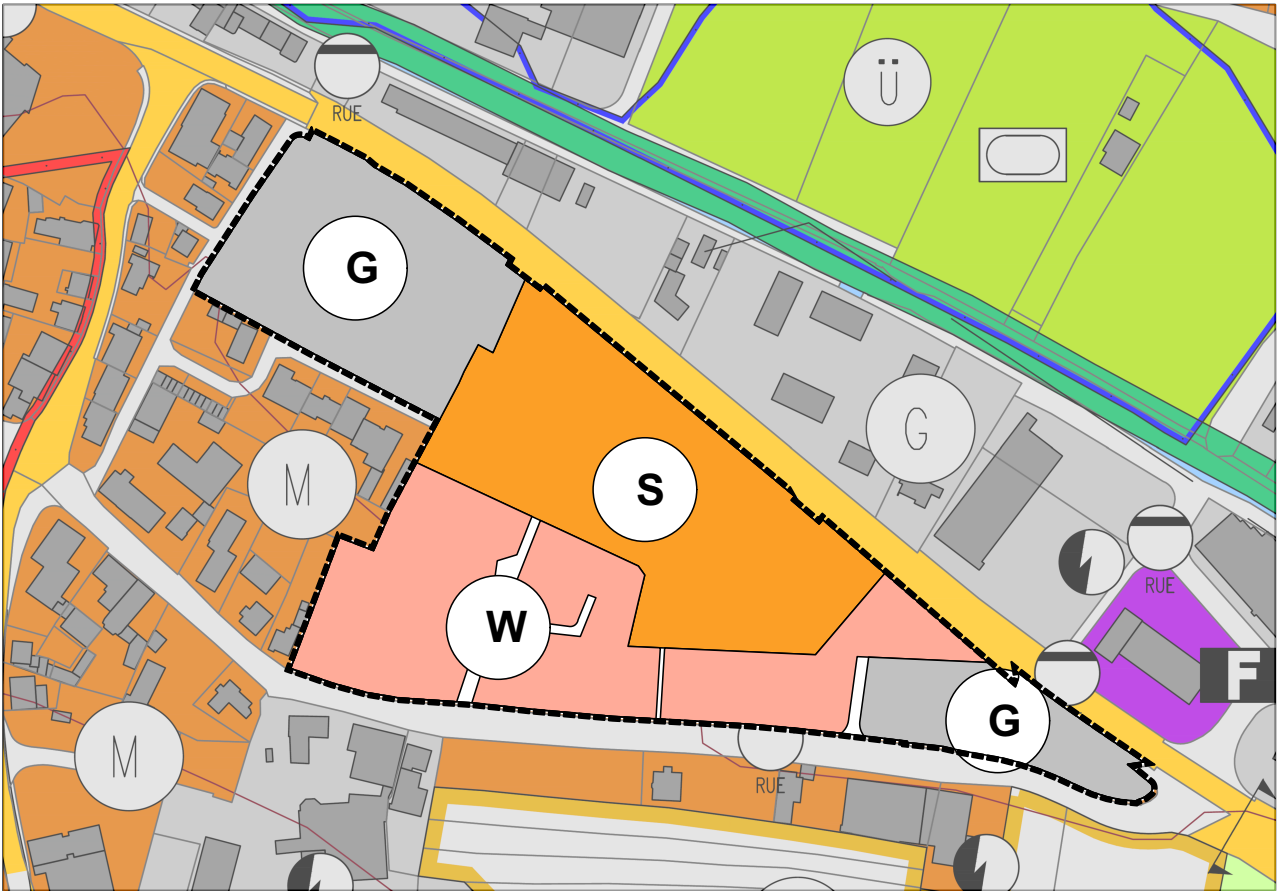


Planausschnitt genehmigter FNP 2020 | M. 1:3.500

- Fläche für Gemeinbedarf: Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen (ca. 0,67 ha)	(Bestand)
- gewerbliche Baufläche (ca. 2,14ha)	(Bestand)
- gemischte Baufläche (ca. 2,11 ha)	(Bestand)



Planausschnitt genehmigter FNP 2020 mit geplanter Änderung | M. 1:3.500

- Sonderbaufläche (ca. 1,71 ha)	(Bestand)
- gewerbliche Baufläche (ca. 1,53 ha)	(Bestand)
- Wohnbaufläche (ca. 1,68 ha)	(Bestand)

ZEICHENERKLÄRUNG

Bauflächen

PLANUNG	BESTAND	
		Wohnbauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
		Gewerbliche Bauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
		Sonderbauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)



Grenze des Änderungsbereichs ca. 5,03 ha

**Vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft
Bopfingen, Kirchheim am Ries sowie
Riesbürg**



Flächennutzungsplanänderung im
Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 Satz 1 BauGB
zum Bebauungsplan "Beim Altersheim"

Gegenüberstellung genehmigter FNP - Planänderung
Vorentwurf

Stand: 09.09.2025

KE LBBW Immobilien
Kommunalentwicklung GmbH
Heilbronner Straße 28
70191 Stuttgart

