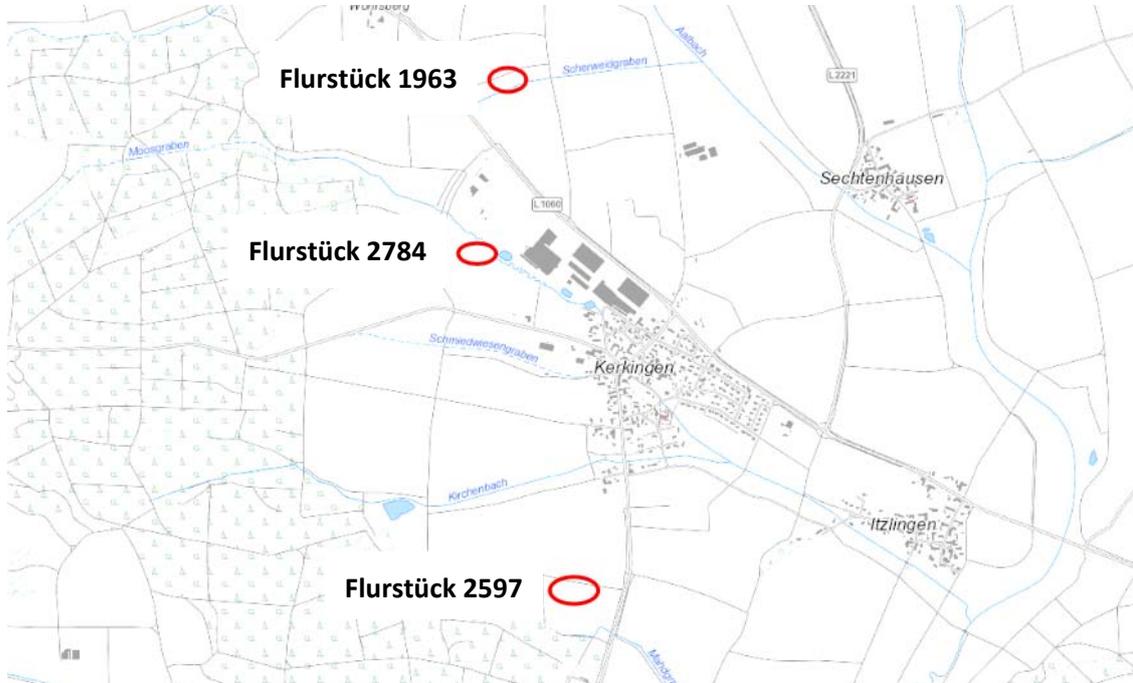


<b>EXTERNE AUSGLEICHSMASSENNAHMEN</b>	
Zwei Ackerbrachestreifen und eine Grünlandbrache	
<b>1</b>	<b>Lage:</b>
Gemarkung / Gewinn	2438 Kerkingen
Flurstücke	1963, 2597, 2784 (nach Flurbereinigung)
Eigentümer	Die vorläufige Besitzeinweisung nach § 65 FlurbG in der Flurneuordnung Bopfingen-Kerkingen/Oberdorf (Sechta-Eger) hat am 15.10.2009 stattgefunden. In dem vom Bebauungsplan betroffenen Bereich wurde die „Energie GmbH & Co KG Ladenburger“ zugeteilt, d.h. sie ist aktuell Besitzer dieser Flächen. Das Eigentum geht erst mit der Ausführungsanordnung nach § 61 FlurbG in der Flurneuordnung über.
Maßnahmenfläche	3 x 1000 m <sup>2</sup>
Schutzgebiete	keine nach BNatSchG
	
<p><i>Abb. 1: Räumliche Lage der Maßnahmenflächen (rot) (unmaßstäblich)</i></p>	

<b>2</b>	<b>Bestandsbeschreibung:</b>
	<p><u>Bestand Sommer 2023:</u> Die Maßnahmenfläche auf Flurstück 2597 und Flurstück 2784 (jeweils 1000 m<sup>2</sup>) besteht im Moment aus Ackerland mit fragmentarischer Beikrautgesellschaft und auf Flurstück 1963 befindet sich Grünland mit üblichen Kräutern einer Fettwiese (u.a. Löwenzahn, Scharfer Hahnenfuß, Weidelgras).</p>
<b>3</b>	<b>Maßnahmenbeschreibung:</b>
	<p><u>Planung:</u> Auf Flurstück 2597 und 2784 soll jeweils eine Ackerbrache mit mindestens 20 m Breite und einer Fläche von 1000 m<sup>2</sup> angelegt werden. Die Fläche wird hierfür frisch umgebrochen und kann wahlweise als Schwarzbrache (Sukzession mit zweijährigem Umbruch) oder als Buntbrache (dünne Einsaat einer blütenreichen Kräutermischung mit vierjährigem Umbruch) angelegt werden.  Auf Flurstück 1963 soll eine Grünlandbrache mit einer lockeren und lückigen Grasnarbe entstehen (u.a. Striegeln). Eine Bewirtschaftung der Fläche ist vom 01.04. – 15.07. nicht zulässig, ebenso der Einsatz von Pflanzenschutzmitteln und Düngung.</p> <p><u>Artenschutz:</u> Beide Ackerbrachen sollen die verlorengegangenen Feldlerchenbrutreviere (siehe saP Anhang 3) vom Bebauungsplan „Mooswiesen-West“ ersetzen.</p> <p><u>Schutzgebiete:</u> keine</p>

<b>4</b>	<b>Bewertung:</b>																																																																																					
		<p>Die Bewertung der Maßnahmenwirkung auf Natur und Landschaft erfolgt gemäß der Ökokon-              toverordnung (ÖKVO) in Ökopunkten (ÖP) nach dem Flächenansatz. Die Zuordnung der Bio-              toptypen erfolgt nach LUBW 2018.</p> <p><i>Tab. 1: Eingriffsbemessung</i></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <thead> <tr style="background-color: #e0e0e0;"> <th colspan="6" style="text-align: center;">Externe Ausgleichsmaßnahme "Ackerbrachestreifen"</th> </tr> <tr style="background-color: #e0e0e0;"> <th colspan="6" style="text-align: center;">Bestand Biotope</th> </tr> <tr> <th style="width: 8%;">LfU-Nr.</th> <th style="width: 40%;">Bezeichnung</th> <th style="width: 12%;">Wertspanne in ÖP/m<sup>2</sup></th> <th style="width: 8%;">ÖP/m<sup>2</sup></th> <th style="width: 12%;">Fläche in m<sup>2</sup> / stck.</th> <th style="width: 20%;">Flächenwert in ÖP</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>33.41</td> <td>Fettwiese mittlerer Standorte</td> <td>8-13-19</td> <td>13</td> <td>1.000</td> <td>13.000</td> </tr> <tr> <td>37.11</td> <td>Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation</td> <td>4-8</td> <td>4</td> <td>2.000</td> <td>8.000</td> </tr> <tr style="background-color: #e0e0e0;"> <td colspan="4"><b>Gesamt Bestand</b></td> <td><b>2.000</b></td> <td><b>21.000</b></td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="height: 10px;"> </td> </tr> <tr style="background-color: #e0e0e0;"> <th colspan="6" style="text-align: center;">Planung Biotope</th> </tr> <tr> <th style="width: 8%;">LfU-Nr.</th> <th style="width: 40%;">Bezeichnung</th> <th style="width: 12%;">Wertspanne in ÖP/m<sup>2</sup></th> <th style="width: 8%;">ÖP/m<sup>2</sup></th> <th style="width: 12%;">Fläche in m<sup>2</sup> / stck.</th> <th style="width: 20%;">Flächenwert in ÖP</th> </tr> <tr> <td>33.43</td> <td>Magerwiese mittlerer Standorte</td> <td>12-21-27</td> <td>18</td> <td>1.000</td> <td>18.000</td> </tr> <tr> <td>37.13</td> <td>Acker mit Unkrautvegetation basenarmer Standorte</td> <td>12-23</td> <td>12</td> <td>2.000</td> <td>24.000</td> </tr> <tr style="background-color: #e0e0e0;"> <td colspan="4"><b>Gesamt Planung</b></td> <td><b>2.000</b></td> <td><b>42.000</b></td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="height: 10px;"> </td> </tr> <tr style="background-color: #e0e0e0;"> <td colspan="5"><b>Bilanz Planung - Bestand</b></td> <td><b>21.000</b></td> </tr> </tbody> </table>	Externe Ausgleichsmaßnahme "Ackerbrachestreifen"						Bestand Biotope						LfU-Nr.	Bezeichnung	Wertspanne in ÖP/m <sup>2</sup>	ÖP/m <sup>2</sup>	Fläche in m <sup>2</sup> / stck.	Flächenwert in ÖP	33.41	Fettwiese mittlerer Standorte	8-13-19	13	1.000	13.000	37.11	Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation	4-8	4	2.000	8.000	<b>Gesamt Bestand</b>				<b>2.000</b>	<b>21.000</b>							Planung Biotope						LfU-Nr.	Bezeichnung	Wertspanne in ÖP/m <sup>2</sup>	ÖP/m <sup>2</sup>	Fläche in m <sup>2</sup> / stck.	Flächenwert in ÖP	33.43	Magerwiese mittlerer Standorte	12-21-27	18	1.000	18.000	37.13	Acker mit Unkrautvegetation basenarmer Standorte	12-23	12	2.000	24.000	<b>Gesamt Planung</b>				<b>2.000</b>	<b>42.000</b>							<b>Bilanz Planung - Bestand</b>					<b>21.000</b>
Externe Ausgleichsmaßnahme "Ackerbrachestreifen"																																																																																						
Bestand Biotope																																																																																						
LfU-Nr.	Bezeichnung	Wertspanne in ÖP/m <sup>2</sup>	ÖP/m <sup>2</sup>	Fläche in m <sup>2</sup> / stck.	Flächenwert in ÖP																																																																																	
33.41	Fettwiese mittlerer Standorte	8-13-19	13	1.000	13.000																																																																																	
37.11	Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation	4-8	4	2.000	8.000																																																																																	
<b>Gesamt Bestand</b>				<b>2.000</b>	<b>21.000</b>																																																																																	
Planung Biotope																																																																																						
LfU-Nr.	Bezeichnung	Wertspanne in ÖP/m <sup>2</sup>	ÖP/m <sup>2</sup>	Fläche in m <sup>2</sup> / stck.	Flächenwert in ÖP																																																																																	
33.43	Magerwiese mittlerer Standorte	12-21-27	18	1.000	18.000																																																																																	
37.13	Acker mit Unkrautvegetation basenarmer Standorte	12-23	12	2.000	24.000																																																																																	
<b>Gesamt Planung</b>				<b>2.000</b>	<b>42.000</b>																																																																																	
<b>Bilanz Planung - Bestand</b>					<b>21.000</b>																																																																																	
<b>5</b>	<b>Bemerkung:</b>																																																																																					
		<p>Beide Ackerbrachen und die Grünlandbrache müssen in ausreichendem Abstand zu Wegen und              Straßen liegen. Zu Waldflächen muss ein Abstand von 150 m eingehalten werden. Grundsätzlich              gilt ein Verzicht von Düngemitteln und Pestiziden. Auf den zu entwickelten Brachen sind Bear-              beitung und Bewirtschaftung vom 01.04. bis 15.07. nicht zulässig.</p> <p>Das Eintreten von artenschutzrechtlichen Konflikten gemäß § 44 BNatSchG sind bei korrekter              Umsetzung der Maßnahmen nicht zu befürchten.</p> <p>Eine Abstimmung mit der Unteren Naturschutzbehörde über die Anerkennung der Maßnahme              zur Kompensation bauleitplanerischer Eingriffe in Natur und Landschaft ist erfolgt. Für eine si-              chere Bewertung über eine Annahme der Ausgleichsflächen von Feldlerchen, fordert die Untere              Naturschutzbehörde ein dreijähriges Monitoring mit jährlichem Bericht.</p>																																																																																				